RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

Date de diffusion : mai 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Avril 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Centennial	0	0	--	20	40	-50,0	20	40	-50,0
Midland	2	0	--	0	161	-100,0	2	161	-98,8
Lord Selkirk	21	20	5,0	6	6	0,0	27	26	3,8
St. James	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
West Kildonan	4	16	-75,0	0	0	--	4	16	-75,0
East Kildonan	25	25	0,0	4	218	-98,2	29	243	-88,1
Transcona	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
St. Boniface	30	7	328,6	20	0	--	50	7	614,3
St. Vital	11	17	-35,3	12	0	--	23	17	35,3
Fort Garry	34	34	0,0	44	0	--	78	34	129,4
Assiniboine Park	19	1	1 800,0	0	3	-100,0	19	4	375,0
Zones périphériques	10	2	400,0	0	0	--	10	2	400,0
Ville de Winnipeg	**163**	**128**	**27,3**	**106**	**428**	**-75,2**	**269**	**556**	**-51,6**
MR d'East St. Paul	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de West St. Paul	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Ritchot	5	3	66,7	2	0	--	7	3	133,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	15	-46,7	0	0	--	8	15	-46,7
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Tache	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
MR de Headingly	2	0	--	21	0	--	23	0	--
MR de St. Clements	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**29**	**24**	**20,8**	**23**	**0**	**--**	**52**	**24**	**116,7**
Tous les secteurs	**192**	**152**	**26,3**	**129**	**428**	**-69,9**	**321**	**580**	**-44,7**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	7	1	600,0	91	30	203,3	98	31	216,1
Centennial	0	2	--	20	48	-58,3	20	50	-60,0
Midland	2	1	100,0	0	165	--	2	166	-98,8
Lord Selkirk	68	40	70,0	50	11	354,5	118	51	131,4
St. James	16	10	60,0	4	0	--	20	10	100,0
West Kildonan	14	42	-66,7	13	25	-48,0	27	67	-59,7
East Kildonan	78	66	18,2	23	474	-95,1	101	540	-81,3
Transcona	11	18	-38,9	4	2	100,0	15	20	-25,0
St. Boniface	54	24	125,0	39	0	--	93	24	287,5
St. Vital	30	39	-23,1	12	56	-78,6	42	95	-55,8
Fort Garry	115	141	-18,4	50	68	-26,5	165	209	-21,1
Assiniboine Park	39	8	387,5	128	3	4 166,7	167	11	1 418,2
Zones périphériques	25	17	47,1	0	0	--	25	17	47,1
Ville de Winnipeg	**459**	**409**	**12,2**	**434**	**882**	**-50,8**	**893**	**1 291**	**-30,8**
MR d'East St. Paul	9	11	-18,2	0	0	--	9	11	-18,2
MR de West St. Paul	8	8	0,0	0	0	--	8	8	0,0
MR de Ritchot	9	11	-18,2	2	2	0,0	11	13	-15,4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	16	20	-20,0	11	4	175,0	27	24	12,5
MR de Rosser	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Tache	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
MR de Headingly	4	2	100,0	21	0	--	25	2	1 150,0
MR de St. Clements	16	11	45,5	0	0	--	16	11	45,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**73**	**68**	**7,4**	**34**	**6**	**466,7**	**107**	**74**	**44,6**
Tous les secteurs	**532**	**477**	**11,5**	**468**	**888**	**-47,3**	**1 000**	**1 365**	**-26,7**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	0	--	4	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Lord Selkirk	1	2	-50,0	1	1	0,0	5	3	66,7	14	14	0,0	21	20	5,0
St. James	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	1	4	-75,0
West Kildonan	0	0	--	2	0	--	0	2	-100,0	2	14	-85,7	4	16	-75,0
East Kildonan	1	0	--	1	1	0,0	4	5	-20,0	19	19	0,0	25	25	0,0
Transcona	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	2	2	0,0
St. Boniface	0	0	--	0	0	--	6	1	500,0	24	6	300,0	30	7	328,6
St. Vital	1	0	--	0	0	--	0	0	--	10	17	-41,2	11	17	-35,3
Fort Garry	1	0	--	0	0	--	4	1	300,0	29	33	-12,1	34	34	0,0
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	0	--	19	1	1 800,0	19	1	1 800,0
Zones périphériques	2	1	100,0	0	0	--	6	0	--	2	1	100,0	10	2	400,0
Ville de Winnipeg	**6**	**3**	**100,0**	**5**	**4**	**25,0**	**25**	**12**	**108,3**	**127**	**109**	**16,5**	**163**	**128**	**27,3**
MR d'East St. Paul	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	2	1	100,0
MR de West St. Paul	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Ritchot	5	1	400,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	5	3	66,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	2	7	-71,4	0	0	--	0	1	-100,0	6	7	-14,3	8	15	-46,7
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Tache	2	1	100,0	0	0	--	0	1	-100,0	2	1	100,0	4	3	33,3
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--	2	0	--
MR de St. Clements	3	1	200,0	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	5	2	150,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**16**	**10**	**60,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**12**	**11**	**9,1**	**29**	**24**	**20,8**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	7	1	600,0	7	1	600,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	2	1	100,0
Lord Selkirk	2	2	0,0	3	4	-25,0	12	4	200,0	51	30	70,0	68	40	70,0
St. James	0	0	--	3	2	50,0	0	1	-100,0	13	7	85,7	16	10	60,0
West Kildonan	0	1	-100,0	3	1	200,0	2	4	-50,0	9	36	-75,0	14	42	-66,7
East Kildonan	1	0	--	1	3	-66,7	10	10	0,0	66	53	24,5	78	66	18,2
Transcona	0	0	--	1	0	--	0	0	--	10	18	-44,4	11	18	-38,9
St. Boniface	0	0	--	0	0	--	9	1	800,0	45	23	95,7	54	24	125,0
St. Vital	2	0	--	0	0	--	0	0	--	28	39	-28,2	30	39	-23,1
Fort Garry	1	5	-80,0	0	1	-100,0	8	8	0,0	106	127	-16,5	115	141	-18,4
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	39	7	457,1	39	8	387,5
Zones périphériques	3	6	-50,0	0	1	-100,0	7	0	--	15	10	50,0	25	17	47,1
Ville de Winnipeg	**9**	**14**	**-35,7**	**11**	**12**	**-8,3**	**48**	**29**	**65,5**	**391**	**354**	**10,5**	**459**	**409**	**12,2**
MR d'East St. Paul	2	0	--	0	0	--	0	0	--	7	11	-36,4	9	11	-18,2
MR de West St. Paul	3	0	--	0	0	--	2	0	--	3	8	-62,5	8	8	0,0
MR de Ritchot	8	7	14,3	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	2	-50,0	9	11	-18,2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	6	9	-33,3	1	0	--	0	1	-100,0	9	10	-10,0	16	20	-20,0
MR de Rosser	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Tache	6	2	200,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	2	1	100,0	9	5	80,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	2	0,0	4	2	100,0
MR de St. Clements	5	5	0,0	2	0	--	1	1	0,0	8	5	60,0	16	11	45,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**32**	**23**	**39,1**	**3**	**2**	**50,0**	**6**	**4**	**50,0**	**32**	**39**	**-17,9**	**73**	**68**	**7,4**
Tous les secteurs	**41**	**37**	**10,8**	**14**	**14**	**0,0**	**54**	**33**	**63,6**	**423**	**393**	**7,6**	**532**	**477**	**11,5**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	20	20	0	20
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	6	0	0	0	0	0	0	0	6
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	0	0	0	0	18	18	0	20
St. Vital	0	0	0	0	12	0	12	0	12
Fort Garry	0	0	0	0	16	28	44	0	44
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**12**	**0**	**0**	**0**	**28**	**66**	**94**	**0**	**106**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	21	0	21	0	0	0	0	21
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**21**	**0**	**21**	**0**	**0**	**0**	**0**	**23**
Tous les secteurs	**14**	**21**	**0**	**21**	**28**	**66**	**94**	**0**	**129**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	4	87	91	0	91
Centennial	0	0	0	0	0	20	20	0	20
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	32	0	18	18	0	0	0	0	50
St. James	4	0	0	0	0	0	0	0	4
West Kildonan	0	0	0	0	13	0	13	0	13
East Kildonan	4	0	0	0	19	0	19	0	23
Transcona	0	0	0	0	4	0	4	0	4
St. Boniface	6	0	0	0	0	33	33	0	39
St. Vital	0	0	0	0	12	0	12	0	12
Fort Garry	6	0	0	0	16	28	44	0	50
Assiniboine Park	0	0	128	128	0	0	0	0	128
Ville de Winnipeg	**52**	**0**	**146**	**146**	**68**	**168**	**236**	**0**	**434**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	8	0	0	0	3	0	3	0	11
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	21	0	21	0	0	0	0	21
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**21**	**0**	**21**	**3**	**0**	**3**	**0**	**34**
Tous les secteurs	**62**	**21**	**146**	**167**	**71**	**168**	**239**	**0**	**468**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Avril 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Centennial	1	3	-66,7	9	6	50,0	10	9	11,1
Midland	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Lord Selkirk	20	20	0,0	49	0	--	69	20	245,0
St. James	3	7	-57,1	4	0	--	7	7	0,0
West Kildonan	10	6	66,7	16	0	--	26	6	333,3
East Kildonan	25	18	38,9	8	8	0,0	33	26	26,9
Transcona	4	12	-66,7	0	0	--	4	12	-66,7
St. Boniface	6	13	-53,8	45	0	--	51	13	292,3
St. Vital	20	16	25,0	0	0	--	20	16	25,0
Fort Garry	15	33	-54,5	4	4	0,0	19	37	-48,6
Assiniboine Park	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Zones périphériques	2	5	-60,0	0	4	-100,0	2	9	-77,8
Ville de Winnipeg	**113**	**139**	**-18,7**	**135**	**22**	**513,6**	**248**	**161**	**54,0**
MR d'East St. Paul	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
MR de West St. Paul	13	4	225,0	0	0	--	13	4	225,0
MR de Ritchot	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
MR de Springfield	15	13	15,4	0	5	-100,0	15	18	-16,7
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Tache	4	16	-75,0	0	0	--	4	16	-75,0
MR de Headingly	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	15	11	36,4	0	0	--	15	11	36,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**59**	**60**	**-1,7**	**0**	**5**	**-100,0**	**59**	**65**	**-9,2**
Tous les secteurs	**172**	**199**	**-13,6**	**135**	**27**	**400,0**	**307**	**226**	**35,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	7	6	16,7	9	0	--	16	6	166,7
Centennial	5	6	-16,7	9	8	12,5	14	14	0,0
Midland	5	3	66,7	4	0	--	9	3	200,0
Lord Selkirk	91	86	5,8	73	14	421,4	164	100	64,0
St. James	19	24	-20,8	16	0	--	35	24	45,8
West Kildonan	39	54	-27,8	47	10	370,0	86	64	34,4
East Kildonan	69	41	68,3	20	16	25,0	89	57	56,1
Transcona	19	36	-47,2	0	0	--	19	36	-47,2
St. Boniface	34	64	-46,9	79	0	--	113	64	76,6
St. Vital	43	59	-27,1	0	25	--	43	84	-48,8
Fort Garry	77	114	-32,5	93	169	-45,0	170	283	-39,9
Assiniboine Park	6	11	-45,5	60	126	-52,4	66	137	-51,8
Zones périphériques	12	22	-45,5	0	4	--	12	26	-53,8
Ville de Winnipeg	**426**	**526**	**-19,0**	**410**	**372**	**10,2**	**836**	**898**	**-6,9**
MR d'East St. Paul	19	7	171,4	0	0	--	19	7	171,4
MR de West St. Paul	24	12	100,0	0	0	--	24	12	100,0
MR de Ritchot	6	21	-71,4	2	2	0,0	8	23	-65,2
MR de St. Francois-Xavier	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
MR de Springfield	32	36	-11,1	6	19	-68,4	38	55	-30,9
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	15	26	-42,3	0	34	--	15	60	-75,0
MR de Headingly	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
MR de St. Clements	34	20	70,0	0	0	--	34	20	70,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**136**	**134**	**1,5**	**8**	**55**	**-85,5**	**144**	**189**	**-23,8**
Tous les secteurs	**562**	**660**	**-14,8**	**418**	**427**	**-2,1**	**980**	**1 087**	**-9,8**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	3	-100,0	3	2	50,0	0	0	--	3	5	-40,0
Centennial	0	0	--	0	2	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	1	3	-66,7
Midland	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	2	1	100,0
Lord Selkirk	5	3	66,7	1	10	-90,0	13	7	85,7	1	0	--	20	20	0,0
St. James	0	1	-100,0	1	5	-80,0	2	1	100,0	0	0	--	3	7	-57,1
West Kildonan	1	0	--	0	0	--	9	6	50,0	0	0	--	10	6	66,7
East Kildonan	2	11	-81,8	2	1	100,0	21	6	250,0	0	0	--	25	18	38,9
Transcona	2	3	-33,3	0	0	--	2	9	-77,8	0	0	--	4	12	-66,7
St. Boniface	1	4	-75,0	0	0	--	5	9	-44,4	0	0	--	6	13	-53,8
St. Vital	5	8	-37,5	0	5	-100,0	15	3	400,0	0	0	--	20	16	25,0
Fort Garry	3	5	-40,0	0	2	-100,0	12	26	-53,8	0	0	--	15	33	-54,5
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Zones périphériques	2	5	-60,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0
Ville de Winnipeg	**22**	**40**	**-45,0**	**5**	**29**	**-82,8**	**84**	**70**	**20,0**	**2**	**0**	**--**	**113**	**139**	**-18,7**
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	6	4	50,0
MR de West St. Paul	6	3	100,0	0	0	--	6	1	500,0	1	0	--	13	4	225,0
MR de Ritchot	2	4	-50,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	3	6	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
MR de Springfield	11	8	37,5	0	0	--	4	3	33,3	0	2	-100,0	15	13	15,4
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Tache	1	12	-91,7	0	2	-100,0	3	1	200,0	0	1	-100,0	4	16	-75,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	8	8	0,0	0	0	--	4	1	300,0	3	2	50,0	15	11	36,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**34**	**41**	**-17,1**	**0**	**3**	**-100,0**	**20**	**11**	**81,8**	**5**	**5**	**0,0**	**59**	**60**	**-1,7**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	3	-100,0	7	3	133,3	0	0	--	7	6	16,7
Centennial	2	0	--	1	4	-75,0	2	2	0,0	0	0	--	5	6	-16,7
Midland	0	0	--	2	2	0,0	2	1	100,0	1	0	--	5	3	66,7
Lord Selkirk	15	20	-25,0	18	28	-35,7	57	38	50,0	1	0	--	91	86	5,8
St. James	2	3	-33,3	10	18	-44,4	7	3	133,3	0	0	--	19	24	-20,8
West Kildonan	8	5	60,0	2	1	100,0	29	48	-39,6	0	0	--	39	54	-27,8
East Kildonan	14	20	-30,0	6	6	0,0	49	15	226,7	0	0	--	69	41	68,3
Transcona	4	6	-33,3	0	2	-100,0	15	27	-44,4	0	1	-100,0	19	36	-47,2
St. Boniface	6	14	-57,1	0	0	--	28	49	-42,9	0	1	-100,0	34	64	-46,9
St. Vital	16	19	-15,8	0	26	-100,0	27	14	92,9	0	0	--	43	59	-27,1
Fort Garry	14	26	-46,2	1	10	-90,0	62	78	-20,5	0	0	--	77	114	-32,5
Assiniboine Park	3	5	-40,0	0	5	-100,0	3	1	200,0	0	0	--	6	11	-45,5
Zones périphériques	10	18	-44,4	0	2	-100,0	2	1	100,0	0	1	-100,0	12	22	-45,5
Ville de Winnipeg	**94**	**136**	**-30,9**	**40**	**107**	**-62,6**	**290**	**280**	**3,6**	**2**	**3**	**-33,3**	**426**	**526**	**-19,0**
MR d'East St. Paul	14	6	133,3	0	0	--	4	1	300,0	1	0	--	19	7	171,4
MR de West St. Paul	15	11	36,4	0	0	--	8	1	700,0	1	0	--	24	12	100,0
MR de Ritchot	5	17	-70,6	0	2	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	6	21	-71,4
MR de St. Francois-Xavier	0	2	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	4	-75,0
MR de Springfield	24	27	-11,1	1	0	--	6	7	-14,3	1	2	-50,0	32	36	-11,1
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	9	19	-52,6	1	2	-50,0	3	4	-25,0	2	1	100,0	15	26	-42,3
MR de Headingly	2	3	-33,3	0	1	-100,0	2	2	0,0	0	0	--	4	6	-33,3
MR de St. Clements	19	14	35,7	3	0	--	7	2	250,0	5	4	25,0	34	20	70,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**89**	**101**	**-11,9**	**5**	**5**	**0,0**	**32**	**21**	**52,4**	**10**	**7**	**42,9**	**136**	**134**	**1,5**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	9	9	0	9
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	40	0	0	0	9	0	9	0	49
St. James	4	0	0	0	0	0	0	0	4
West Kildonan	0	0	0	0	16	0	16	0	16
East Kildonan	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	4	39	43	0	0	0	0	45
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**54**	**4**	**39**	**43**	**29**	**9**	**38**	**0**	**135**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**54**	**4**	**39**	**43**	**29**	**9**	**38**	**0**	**135**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	3	6	9	0	0	0	0	9
Centennial	0	0	0	0	0	9	9	0	9
Midland	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Lord Selkirk	64	0	0	0	9	0	9	0	73
St. James	16	0	0	0	0	0	0	0	16
West Kildonan	0	0	0	0	47	0	47	0	47
East Kildonan	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	4	41	45	0	32	32	0	79
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	4	14	0	14	12	63	75	0	93
Assiniboine Park	0	0	60	60	0	0	0	0	60
Ville de Winnipeg	**106**	**21**	**107**	**128**	**72**	**104**	**176**	**0**	**410**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**
Tous les secteurs	**114**	**21**	**107**	**128**	**72**	**104**	**176**	**0**	**418**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - Avril 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	13	11	18,2	149	159	-6,3	162	170	-4,7
Centennial	0	4	-100,0	582	600	-3,0	582	604	-3,6
Midland	5	4	25,0	180	167	7,8	185	171	8,2
Lord Selkirk	114	93	22,6	179	173	3,5	293	266	10,2
St. James	41	23	78,3	80	46	73,9	121	69	75,4
West Kildonan	31	77	-59,7	65	198	-67,2	96	275	-65,1
East Kildonan	116	117	-0,9	838	782	7,2	954	899	6,1
Transcona	23	35	-34,3	60	26	130,8	83	61	36,1
St. Boniface	79	54	46,3	217	201	8,0	296	255	16,1
St. Vital	64	84	-23,8	152	399	-61,9	216	483	-55,3
Fort Garry	213	245	-13,1	655	598	9,5	868	843	3,0
Assiniboine Park	59	33	78,8	429	286	50,0	488	319	53,0
Zones périphériques	42	32	31,3	0	0	--	42	32	31,3
Ville de Winnipeg	**800**	**812**	**-1,5**	**3 586**	**3 635**	**-1,3**	**4 386**	**4 447**	**-1,4**
MR d'East St. Paul	25	47	-46,8	0	0	--	25	47	-46,8
MR de West St. Paul	22	50	-56,0	0	0	--	22	50	-56,0
MR de Ritchot	19	22	-13,6	8	52	-84,6	27	74	-63,5
MR de St. Francois-Xavier	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
MR de Springfield	30	51	-41,2	11	8	37,5	41	59	-30,5
MR de Rosser	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Tache	13	27	-51,9	28	0	--	41	27	51,9
MR de Headingly	14	17	-17,6	21	0	--	35	17	105,9
MR de St. Clements	36	42	-14,3	0	0	--	36	42	-14,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**161**	**261**	**-38,3**	**68**	**60**	**13,3**	**229**	**321**	**-28,7**
Tous les secteurs	**961**	**1 073**	**-10,4**	**3 654**	**3 695**	**-1,1**	**4 615**	**4 768**	**-3,2**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	--	3	5	-40,0	10	5	100,0	13	11	18,2
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	4	-100,0
Midland	0	0	--	1	1	0,0	2	1	100,0	2	2	0,0	5	4	25,0
Lord Selkirk	8	9	-11,1	5	9	-44,4	41	29	41,4	60	46	30,4	114	93	22,6
St. James	0	0	--	12	9	33,3	2	1	100,0	27	13	107,7	41	23	78,3
West Kildonan	2	4	-50,0	2	1	100,0	14	17	-17,6	13	55	-76,4	31	77	-59,7
East Kildonan	2	9	-77,8	1	5	-80,0	18	18	0,0	95	85	11,8	116	117	-0,9
Transcona	0	0	--	3	1	200,0	8	6	33,3	12	28	-57,1	23	35	-34,3
St. Boniface	4	6	-33,3	0	1	-100,0	26	19	36,8	49	28	75,0	79	54	46,3
St. Vital	5	5	0,0	0	6	-100,0	11	12	-8,3	48	61	-21,3	64	84	-23,8
Fort Garry	7	16	-56,3	0	2	-100,0	47	35	34,3	159	192	-17,2	213	245	-13,1
Assiniboine Park	4	4	0,0	0	0	--	8	6	33,3	47	23	104,3	59	33	78,8
Zones périphériques	5	13	-61,5	0	1	-100,0	9	0	--	28	18	55,6	42	32	31,3
Ville de Winnipeg	**37**	**67**	**-44,8**	**24**	**37**	**-35,1**	**189**	**149**	**26,8**	**550**	**559**	**-1,6**	**800**	**812**	**-1,5**
MR d'East St. Paul	5	5	0,0	0	0	--	3	0	--	17	42	-59,5	25	47	-46,8
MR de West St. Paul	13	13	0,0	0	0	--	3	5	-40,0	6	32	-81,3	22	50	-56,0
MR de Ritchot	11	16	-31,3	3	1	200,0	2	3	-33,3	3	2	50,0	19	22	-13,6
MR de St. Francois-Xavier	0	2	-100,0	0	2	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	5	-100,0
MR de Springfield	17	21	-19,0	1	1	0,0	0	3	-100,0	12	26	-53,8	30	51	-41,2
MR de Rosser	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Tache	9	16	-43,8	0	3	-100,0	2	6	-66,7	2	2	0,0	13	27	-51,9
MR de Headingly	3	4	-25,0	1	0	--	5	2	150,0	5	11	-54,5	14	17	-17,6
MR de St. Clements	13	16	-18,8	0	0	--	6	4	50,0	17	22	-22,7	36	42	-14,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**73**	**93**	**-21,5**	**5**	**7**	**-28,6**	**21**	**23**	**-8,7**	**62**	**138**	**-55,1**	**161**	**261**	**-38,3**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	4	0	30	30	4	107	111	4	149
Centennial	2	0	234	234	0	346	346	0	582
Midland	0	0	161	161	0	19	19	0	180
Lord Selkirk	34	0	18	18	6	119	125	2	179
St. James	24	0	48	48	8	0	8	0	80
West Kildonan	0	0	13	13	10	42	52	0	65
East Kildonan	30	0	581	581	36	191	227	0	838
Transcona	0	0	45	45	12	3	15	0	60
St. Boniface	10	0	126	126	46	33	79	2	217
St. Vital	2	0	108	108	42	0	42	0	152
Fort Garry	38	54	276	330	42	245	287	0	655
Assiniboine Park	0	0	349	349	0	80	80	0	429
Ville de Winnipeg	**144**	**54**	**1 989**	**2 043**	**206**	**1 185**	**1 391**	**8**	**3 586**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	6	0	6	0	0	0	0	8
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	8	0	0	0	3	0	3	0	11
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	24	24	4	28
MR de Headingly	0	21	0	21	0	0	0	0	21
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**27**	**0**	**27**	**3**	**24**	**27**	**4**	**68**
Tous les secteurs	**154**	**81**	**1 989**	**2 070**	**209**	**1 209**	**1 418**	**12**	**3 654**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	111	114	-2,6	173	306	-43,5	284	420	-32,4
Février	123	99	24,2	132	63	109,5	255	162	57,4
Mars	106	112	-5,4	34	91	-62,6	140	203	-31,0
Avril	192	152	26,3	129	428	-69,9	321	580	-44,7
Année	**532**	**477**	**11,5**	**468**	**888**	**-47,3**	**1 000**	**1 365**	**-26,7**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	86	177	-51,4	74	83	-10,8	160	260	-38,5
Février	225	155	45,2	53	220	-75,9	278	375	-25,9
Mars	79	129	-38,8	156	97	60,8	235	226	4,0
Avril	172	199	-13,6	135	27	400,0	307	226	35,8
Année	**562**	**660**	**-14,8**	**418**	**427**	**-2,1**	**980**	**1 087**	**-9,8**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	1 019	1 198	-14,9	3 710	3 517	5,5	4 729	4 715	0,3
Février	916	1 141	-19,7	3 789	3 300	14,8	4 705	4 441	5,9
Mars	943	1 123	-16,0	3 665	3 294	11,3	4 608	4 417	4,3
Avril	961	1 073	-10,4	3 654	3 695	-1,1	4 615	4 768	-3,2

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	9	-22,2	7	6	16,7	8	7	14,3	89	92	-3,3	111	114	-2,6
Février	5	6	-16,7	2	1	100,0	8	3	166,7	108	89	21,3	123	99	24,2
Mars	7	9	-22,2	0	2	-100,0	12	9	33,3	87	92	-5,4	106	112	-5,4
Avril	22	13	69,2	5	5	0,0	26	14	85,7	139	120	15,8	192	152	26,3
Année	**41**	**37**	**10,8**	**14**	**14**	**0,0**	**54**	**33**	**63,6**	**423**	**393**	**7,6**	**532**	**477**	**11,5**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	29	53	-45,3	17	33	-48,5	39	89	-56,2	1	2	-50,0	86	177	-51,4
Février	71	47	51,1	19	26	-26,9	131	80	63,8	4	2	100,0	225	155	45,2
Mars	27	56	-51,8	4	21	-81,0	48	51	-5,9	0	1	-100,0	79	129	-38,8
Avril	56	81	-30,9	5	32	-84,4	104	81	28,4	7	5	40,0	172	199	-13,6
Année	**183**	**237**	**-22,8**	**45**	**112**	**-59,8**	**322**	**301**	**7,0**	**12**	**10**	**20,0**	**562**	**660**	**-14,8**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	66	127	-48,0	20	49	-59,2	91	108	-15,7	842	914	-7,9	1 019	1 198	-14,9
Février	63	135	-53,3	16	48	-66,7	115	129	-10,9	722	829	-12,9	916	1 141	-19,7
Mars	80	144	-44,4	22	45	-51,1	174	151	15,2	667	783	-14,8	943	1 123	-16,0
Avril	110	160	-31,3	29	44	-34,1	210	172	22,1	612	697	-12,2	961	1 073	-10,4

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	18	0	146	146	9	0	9	0	173
Février	22	0	0	0	25	85	110	0	132
Mars	8	0	0	0	9	17	26	0	34
Avril	14	21	0	21	28	66	94	0	129
Année	**62**	**21**	**146**	**167**	**71**	**168**	**239**	**0**	**468**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	2	0	6	6	34	32	66	0	74
Février	38	9	2	11	4	0	4	0	53
Mars	20	8	60	68	5	63	68	0	156
Avril	54	4	39	43	29	9	38	0	135
Année	**114**	**21**	**107**	**128**	**72**	**104**	**176**	**0**	**418**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	226	81	2 003	2 084	194	1 200	1 394	6	3 710
Février	206	72	2 088	2 160	215	1 200	1 415	8	3 789
Mars	190	64	2 028	2 092	219	1 154	1 373	10	3 665
Avril	154	81	1 989	2 070	209	1 209	1 418	12	3 654

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	3	-66,7	27	14	92,9	28	17	64,7
Centennial	2	8	-75,0	3	4	-25,0	5	12	-58,3
Midland	1	1	0,0	0	14	-100,0	1	15	-93,3
Lord Selkirk	42	33	27,3	97	19	410,5	139	52	167,3
St. James	12	15	-20,0	29	29	0,0	41	44	-6,8
West Kildonan	20	15	33,3	46	75	-38,7	66	90	-26,7
East Kildonan	40	25	60,0	80	8	900,0	120	33	263,6
Transcona	5	5	0,0	20	3	566,7	25	8	212,5
St. Boniface	22	40	-45,0	74	28	164,3	96	68	41,2
St. Vital	17	22	-22,7	43	29	48,3	60	51	17,6
Fort Garry	41	75	-45,3	123	146	-15,8	164	221	-25,8
Assiniboine Park	2	1	100,0	55	112	-50,9	57	113	-49,6
Zones périphériques	11	17	-35,3	0	5	-100,0	11	22	-50,0
Ville de Winnipeg	**216**	**260**	**-16,9**	**597**	**486**	**22,8**	**813**	**746**	**9,0**
MR d'East St. Paul	6	5	20,0	0	0	--	6	5	20,0
MR de West St. Paul	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
MR de Ritchot	4	10	-60,0	9	11	-18,2	13	21	-38,1
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	9	11	-18,2	6	7	-14,3	15	18	-16,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	5	-60,0	15	33	-54,5	17	38	-55,3
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	4	-100,0
MR de St. Clements	4	5	-20,0	0	0	--	4	5	-20,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**30**	**45**	**-33,3**	**30**	**54**	**-44,4**	**60**	**99**	**-39,4**
Tous les secteurs	**246**	**305**	**-19,3**	**627**	**540**	**16,1**	**873**	**845**	**3,3**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	249	262	-5,0	660	436	51,4	909	698	30,2
Février	294	284	3,5	588	546	7,7	882	830	6,3
Mars	266	288	-7,6	631	578	9,2	897	866	3,6
Avril	246	305	-19,3	627	540	16,1	873	845	3,3

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	2	-100,0	1	0	--	0	1	-100,0	1	3	-66,7
Centennial	0	0	--	1	7	-85,7	1	1	0,0	0	0	--	2	8	-75,0
Midland	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
Lord Selkirk	5	5	0,0	10	13	-23,1	27	15	80,0	0	0	--	42	33	27,3
St. James	2	1	100,0	10	11	-9,1	0	3	-100,0	0	0	--	12	15	-20,0
West Kildonan	3	1	200,0	0	0	--	17	14	21,4	0	0	--	20	15	33,3
East Kildonan	3	7	-57,1	5	5	0,0	32	13	146,2	0	0	--	40	25	60,0
Transcona	1	0	--	1	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	5	5	0,0
St. Boniface	6	8	-25,0	0	0	--	16	32	-50,0	0	0	--	22	40	-45,0
St. Vital	4	5	-20,0	0	9	-100,0	12	7	71,4	1	1	0,0	17	22	-22,7
Fort Garry	11	18	-38,9	3	14	-78,6	27	43	-37,2	0	0	--	41	75	-45,3
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Zones périphériques	11	16	-31,3	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	11	17	-35,3
Ville de Winnipeg	**47**	**62**	**-24,2**	**31**	**62**	**-50,0**	**137**	**134**	**2,2**	**1**	**2**	**-50,0**	**216**	**260**	**-16,9**
MR d'East St. Paul	6	5	20,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	6	5	20,0
MR de West St. Paul	4	6	-33,3	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	6	-33,3
MR de Ritchot	3	6	-50,0	1	3	-66,7	0	1	-100,0	0	0	--	4	10	-60,0
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	9	9	0,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	9	11	-18,2
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	1	4	-75,0	0	1	-100,0	1	0	--	0	0	--	2	5	-60,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de St. Clements	1	2	-50,0	0	1	-100,0	0	0	--	3	2	50,0	4	5	-20,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**25**	**34**	**-26,5**	**1**	**6**	**-83,3**	**1**	**3**	**-66,7**	**3**	**2**	**50,0**	**30**	**45**	**-33,3**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	77	73	5,5	42	59	-28,8	127	126	0,8	3	4	-25,0	249	262	-5,0
Février	82	81	1,2	46	64	-28,1	161	134	20,1	5	5	0,0	294	284	3,5
Mars	74	91	-18,7	41	68	-39,7	147	125	17,6	4	4	0,0	266	288	-7,6
Avril	72	96	-25,0	32	68	-52,9	138	137	0,7	4	4	0,0	246	305	-19,3

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	17	17	0	9	9	0	27
Centennial	0	0	3	3	0	0	0	0	3
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	33	0	0	0	10	54	64	0	97
St. James	0	0	0	0	0	29	29	0	29
West Kildonan	0	0	15	15	6	25	31	0	46
East Kildonan	11	0	64	64	5	0	5	0	80
Transcona	0	0	0	0	20	0	20	0	20
St. Boniface	0	0	39	39	8	27	35	0	74
St. Vital	0	0	0	0	0	43	43	0	43
Fort Garry	1	2	0	2	8	112	120	0	123
Assiniboine Park	0	0	37	37	2	16	18	0	55
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**46**	**2**	**175**	**177**	**59**	**315**	**374**	**0**	**597**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	9	9	0	9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	5	0	0	0	0	0	0	1	6
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	15	15	0	15
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**24**	**24**	**1**	**30**
Tous les secteurs	**51**	**2**	**175**	**177**	**59**	**339**	**398**	**1**	**627**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	27	9	132	141	83	405	488	4	660
Février	28	8	128	136	71	349	420	4	588
Mars	30	5	155	160	60	378	438	3	631
Avril	51	2	175	177	59	339	398	1	627

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Avril 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	9	4	8	7	2	2	4	1	0	3	1	0	1	42
St. James	0	2	0	2	2	1	0	1	1	0	0	2	1	12
West Kildonan	4	2	5	0	2	2	1	3	0	0	0	0	1	20
East Kildonan	7	1	2	2	6	1	3	0	7	3	5	1	2	40
Transcona	2	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	5
St. Boniface	0	1	6	2	2	2	0	3	0	0	0	0	6	22
St. Vital	3	0	1	0	2	2	1	3	3	0	0	1	1	17
Fort Garry	1	0	2	0	2	2	6	9	12	0	1	1	5	41
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	2
Zones périphériques	0	0	0	0	1	0	0	4	2	0	1	0	3	11
Ville de Winnipeg	**28**	**10**	**25**	**14**	**19**	**12**	**17**	**24**	**27**	**6**	**8**	**5**	**21**	**216**
MR d'East St. Paul	2	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	6
MR de West St. Paul	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	4
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
MR de Springfield	1	2	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	3	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	1	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**2**	**3**	**3**	**2**	**2**	**1**	**2**	**1**	**0**	**1**	**1**	**6**	**30**
Tous les secteurs	**34**	**12**	**28**	**17**	**21**	**14**	**18**	**26**	**28**	**6**	**9**	**6**	**27**	**246**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Avril 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	1	0	8	27
Centennial	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	3
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	28	3	4	0	0	5	2	0	0	0	54	0	1	97
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29	29
West Kildonan	0	4	0	0	25	2	0	0	0	0	0	0	15	46
East Kildonan	4	1	2	0	0	0	5	2	0	0	1	64	1	80
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20
St. Boniface	36	0	2	27	0	0	1	0	0	0	0	0	8	74
St. Vital	0	0	0	0	0	19	10	0	3	0	0	0	11	43
Fort Garry	1	33	0	1	45	0	0	0	0	0	1	0	42	123
Assiniboine Park	0	37	0	0	16	0	0	0	0	0	0	0	2	55
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**69**	**78**	**8**	**28**	**104**	**26**	**19**	**2**	**3**	**0**	**57**	**84**	**119**	**597**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	3	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	2	6
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	15
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**3**	**0**	**0**	**0**	**1**	**9**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17**	**30**
Tous les secteurs	**69**	**81**	**8**	**28**	**104**	**27**	**28**	**2**	**3**	**0**	**57**	**84**	**136**	**627**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Avril 2016

Area	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	0	0	0	1
Centennial	2	0	0	0	0	0	2
Midland	0	1	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	6	7	14	6	6	3	42
St. James	7	1	0	0	3	1	12
West Kildonan	0	1	6	4	7	2	20
East Kildonan	4	4	15	9	6	2	40
Transcona	0	1	1	3	0	0	5
St. Boniface	0	0	4	1	2	15	22
St. Vital	0	1	6	3	0	7	17
Fort Garry	0	0	0	3	11	27	41
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2
Zones périphériques	1	0	1	0	4	5	11
Ville de Winnipeg	**20**	**17**	**47**	**29**	**39**	**64**	**216**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	6	6
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	4	4
MR de Ritchot	0	0	0	3	0	1	4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	1	0	0	1
MR de Springfield	0	0	1	3	4	1	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	1	1	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	4	0	0	0	0	0	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**1**	**2**	**7**	**4**	**12**	**30**
Tous les secteurs	**24**	**18**	**49**	**36**	**43**	**76**	**246**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	25	27	35	42	41	79	249
Février	29	24	47	50	52	92	294
Mars	30	19	47	43	48	79	266
Avril	24	18	49	36	43	76	246

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Avril 2016

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	0	0	0	1
Centennial	1	1	0	0	0	0	2
Midland	2	0	0	0	0	0	2
Lord Selkirk	3	0	10	5	1	0	19
St. James	2	1	0	0	0	0	3
West Kildonan	0	0	3	1	3	0	7
East Kildonan	3	9	3	4	5	2	26
Transcona	0	1	3	1	0	0	5
St. Boniface	0	0	1	3	0	4	8
St. Vital	1	1	10	10	3	1	26
Fort Garry	0	0	3	1	10	9	23
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	2	0	0	2
Ville de Winnipeg	**12**	**14**	**33**	**27**	**22**	**16**	**124**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	1	1
MR de West St. Paul	0	0	2	0	0	0	2
MR de Ritchot	0	0	0	3	0	0	3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	1	1	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	0	1	1	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**3**	**5**	**2**	**1**	**12**
Tous les secteurs	**13**	**14**	**36**	**32**	**24**	**17**	**136**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	2	0	1	0	0	3
Centennial	3	1	0	0	0	0	4
Midland	2	4	0	0	0	0	6
Lord Selkirk	6	3	35	21	6	3	74
St. James	6	8	0	0	0	0	14
West Kildonan	3	1	8	15	5	1	33
East Kildonan	6	15	19	13	8	4	65
Transcona	0	2	12	2	0	0	16
St. Boniface	0	1	5	14	2	10	32
St. Vital	1	2	28	11	3	2	47
Fort Garry	0	1	3	14	33	43	94
Assiniboine Park	0	0	0	0	1	1	2
Zones périphériques	0	0	3	2	8	4	17
Ville de Winnipeg	**27**	**40**	**113**	**93**	**66**	**68**	**407**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	4	4
MR de West St. Paul	0	0	2	0	0	5	7
MR de Ritchot	0	1	1	5	0	0	7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	2	5	3	1	11
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	4	4	2	0	0	11
MR de Headingly	0	0	0	0	0	2	2
MR de St. Clements	4	0	0	0	1	1	6
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**5**	**9**	**12**	**4**	**13**	**48**
Tous les secteurs	**32**	**45**	**122**	**105**	**70**	**81**	**455**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	4	-50,0	2	2	0,0	4	6	-33,3
Centennial	2	2	0,0	9	6	50,0	11	8	37,5
Midland	2	1	100,0	1	0	--	3	1	200,0
Lord Selkirk	19	17	11,8	26	8	225,0	45	25	80,0
St. James	4	3	33,3	4	0	--	8	3	166,7
West Kildonan	8	6	33,3	18	0	--	26	6	333,3
East Kildonan	27	15	80,0	19	0	--	46	15	206,7
Transcona	5	16	-68,8	0	0	--	5	16	-68,8
St. Boniface	8	13	-38,5	14	2	600,0	22	15	46,7
St. Vital	26	10	160,0	4	7	-42,9	30	17	76,5
Fort Garry	23	29	-20,7	23	33	-30,3	46	62	-25,8
Assiniboine Park	2	1	100,0	8	0	--	10	1	900,0
Zones périphériques	2	7	-71,4	0	1	-100,0	2	8	-75,0
Ville de Winnipeg	**130**	**124**	**4,8**	**128**	**59**	**116,9**	**258**	**183**	**41,0**
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
MR de West St. Paul	13	2	550,0	0	0	--	13	2	550,0
MR de Ritchot	4	8	-50,0	9	0	--	13	8	62,5
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	16	15	6,7	2	1	100,0	18	16	12,5
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Tache	6	14	-57,1	0	0	--	6	14	-57,1
MR de Headingly	1	2	-50,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7
MR de St. Clements	14	10	40,0	0	0	--	14	10	40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**61**	**57**	**7,0**	**11**	**2**	**450,0**	**72**	**59**	**22,0**
Tous les secteurs	**191**	**181**	**5,5**	**139**	**61**	**127,9**	**330**	**242**	**36,4**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	6	4	50,0	37	3	1 133,3	43	7	514,3
Centennial	4	4	0,0	14	8	75,0	18	12	50,0
Midland	6	2	200,0	4	0	--	10	2	400,0
Lord Selkirk	74	69	7,2	59	9	555,6	133	78	70,5
St. James	16	14	14,3	24	1	2 300,0	40	15	166,7
West Kildonan	34	48	-29,2	61	44	38,6	95	92	3,3
East Kildonan	67	31	116,1	49	2	2 350,0	116	33	251,5
Transcona	16	37	-56,8	2	4	-50,0	18	41	-56,1
St. Boniface	34	66	-48,5	24	8	200,0	58	74	-21,6
St. Vital	47	60	-21,7	30	8	275,0	77	68	13,2
Fort Garry	95	106	-10,4	116	104	11,5	211	210	0,5
Assiniboine Park	7	13	-46,2	80	20	300,0	87	33	163,6
Zones périphériques	17	20	-15,0	0	1	--	17	21	-19,0
Ville de Winnipeg	**423**	**474**	**-10,8**	**500**	**212**	**135,8**	**923**	**686**	**34,5**
MR d'East St. Paul	17	5	240,0	0	0	--	17	5	240,0
MR de West St. Paul	24	8	200,0	0	0	--	24	8	200,0
MR de Ritchot	9	18	-50,0	11	21	-47,6	20	39	-48,7
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	33	36	-8,3	7	14	-50,0	40	50	-20,0
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	21	24	-12,5	1	29	-96,6	22	53	-58,5
MR de Headingly	5	6	-16,7	0	1	--	5	7	-28,6
MR de St. Clements	32	20	60,0	0	0	--	32	20	60,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**143**	**121**	**18,2**	**19**	**65**	**-70,8**	**162**	**186**	**-12,9**
Tous les secteurs	**566**	**595**	**-4,9**	**519**	**277**	**87,4**	**1 085**	**872**	**24,4**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	1	-100,0	2	3	-33,3	0	0	--	2	4	-50,0
Centennial	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
Midland	0	0	--	1	1	0,0	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Lord Selkirk	2	3	-33,3	3	8	-62,5	13	6	116,7	1	0	--	19	17	11,8
St. James	0	1	-100,0	1	2	-50,0	3	0	--	0	0	--	4	3	33,3
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
East Kildonan	3	10	-70,0	2	3	-33,3	22	2	1 000,0	0	0	--	27	15	80,0
Transcona	1	3	-66,7	1	3	-66,7	3	10	-70,0	0	0	--	5	16	-68,8
St. Boniface	2	6	-66,7	0	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	8	13	-38,5
St. Vital	8	5	60,0	1	3	-66,7	17	2	750,0	0	0	--	26	10	160,0
Fort Garry	5	4	25,0	1	4	-75,0	17	21	-19,0	0	0	--	23	29	-20,7
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Zones périphériques	2	7	-71,4	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	7	-71,4
Ville de Winnipeg	**24**	**39**	**-38,5**	**12**	**27**	**-55,6**	**93**	**58**	**60,3**	**1**	**0**	**--**	**130**	**124**	**4,8**
MR d'East St. Paul	3	2	50,0	0	0	--	1	1	0,0	1	0	--	5	3	66,7
MR de West St. Paul	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0	1	0	--	13	2	550,0
MR de Ritchot	2	6	-66,7	1	1	0,0	1	1	0,0	0	0	--	4	8	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	12	10	20,0	0	0	--	4	3	33,3	0	2	-100,0	16	15	6,7
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Tache	3	9	-66,7	1	2	-50,0	2	2	0,0	0	1	-100,0	6	14	-57,1
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	7	7	0,0	0	0	--	4	1	300,0	3	2	50,0	14	10	40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**34**	**37**	**-8,1**	**2**	**4**	**-50,0**	**20**	**11**	**81,8**	**5**	**5**	**0,0**	**61**	**57**	**7,0**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	1	-100,0	6	3	100,0	0	0	--	6	4	50,0
Centennial	0	0	--	3	3	0,0	1	1	0,0	0	0	--	4	4	0,0
Midland	0	0	--	3	1	200,0	3	1	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Lord Selkirk	11	15	-26,7	11	19	-42,1	51	35	45,7	1	0	--	74	69	7,2
St. James	2	2	0,0	7	12	-41,7	7	0	--	0	0	--	16	14	14,3
West Kildonan	6	5	20,0	3	1	200,0	25	42	-40,5	0	0	--	34	48	-29,2
East Kildonan	15	17	-11,8	2	5	-60,0	49	9	444,4	1	0	--	67	31	116,1
Transcona	3	6	-50,0	1	4	-75,0	12	27	-55,6	0	0	--	16	37	-56,8
St. Boniface	6	15	-60,0	0	0	--	28	50	-44,0	0	1	-100,0	34	66	-48,5
St. Vital	16	21	-23,8	4	23	-82,6	27	16	68,8	0	0	--	47	60	-21,7
Fort Garry	18	26	-30,8	6	14	-57,1	71	66	7,6	0	0	--	95	106	-10,4
Assiniboine Park	4	4	0,0	0	6	-100,0	3	3	0,0	0	0	--	7	13	-46,2
Zones périphériques	14	17	-17,6	1	2	-50,0	2	0	--	0	1	-100,0	17	20	-15,0
Ville de Winnipeg	**95**	**128**	**-25,8**	**41**	**91**	**-54,9**	**285**	**253**	**12,6**	**2**	**2**	**0,0**	**423**	**474**	**-10,8**
MR d'East St. Paul	11	4	175,0	0	0	--	5	1	400,0	1	0	--	17	5	240,0
MR de West St. Paul	14	7	100,0	0	0	--	9	1	800,0	1	0	--	24	8	200,0
MR de Ritchot	7	14	-50,0	1	2	-50,0	1	2	-50,0	0	0	--	9	18	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	25	27	-7,4	1	0	--	6	7	-14,3	1	2	-50,0	33	36	-8,3
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Taché	14	17	-17,6	3	2	50,0	2	4	-50,0	2	1	100,0	21	24	-12,5
MR de Headingly	2	4	-50,0	0	1	-100,0	3	1	200,0	0	0	--	5	6	-16,7
MR de St. Clements	20	14	42,9	1	0	--	7	2	250,0	4	4	0,0	32	20	60,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**94**	**89**	**5,6**	**6**	**5**	**20,0**	**34**	**20**	**70,0**	**9**	**7**	**28,6**	**143**	**121**	**18,2**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	1	0	1	1	0	2
Centennial	0	0	0	0	0	9	9	0	9
Midland	0	1	0	1	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	17	0	0	0	9	0	9	0	26
St. James	4	0	0	0	0	0	0	0	4
West Kildonan	0	0	0	0	16	2	18	0	18
East Kildonan	7	0	12	12	0	0	0	0	19
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	4	3	7	0	5	5	0	14
St. Vital	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Fort Garry	2	2	0	2	4	15	19	0	23
Assiniboine Park	0	0	4	4	0	4	4	0	8
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**32**	**8**	**19**	**27**	**29**	**40**	**69**	**0**	**128**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	8	8	0	9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	2	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	**8**	**2**	**11**
Tous les secteurs	**33**	**8**	**19**	**27**	**29**	**48**	**77**	**2**	**139**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	3	22	25	1	11	12	0	37
Centennial	0	3	2	5	0	9	9	0	14
Midland	0	1	0	1	3	0	3	0	4
Lord Selkirk	33	5	0	5	20	1	21	0	59
St. James	21	3	0	3	0	0	0	0	24
West Kildonan	0	0	15	15	44	2	46	0	61
East Kildonan	25	0	24	24	0	0	0	0	49
Transcona	1	0	0	0	1	0	1	0	2
St. Boniface	2	4	3	7	6	8	14	1	24
St. Vital	2	0	0	0	1	27	28	0	30
Fort Garry	12	17	1	18	18	68	86	0	116
Assiniboine Park	0	2	23	25	0	55	55	0	80
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**96**	**38**	**90**	**128**	**94**	**181**	**275**	**1**	**500**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	3	0	0	0	0	8	8	0	11
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	5	0	0	0	0	0	0	2	7
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9**	**9**	**2**	**19**
Tous les secteurs	**104**	**38**	**90**	**128**	**94**	**190**	**284**	**3**	**519**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	319 700	319 700	.	.	319 700	319 700
Centennial	.	.	259 900	259 900	.	.	.	.	259 900	259 900
Midland	.	.	269 900	269 900	264 900	264 900	.	.	267 400	267 400
Lord Selkirk	350 000	350 000	283 267	260 000	379 197	375 000	371 099	371 099	360 551	371 099
St. James	.	.	255 000	255 000	277 450	277 450	.	.	269 967	255 000
West Kildonan	.	.	.	.	408 626	404 284	.	.	408 626	404 284
East Kildonan	372 472	355 238	258 950	258 950	374 821	340 000	.	.	365 637	340 000
Transcona	324 900	324 900	347 900	347 900	371 634	375 000	.	.	357 540	350 000
St. Boniface	489 950	489 950	.	.	497 983	412 500	.	.	495 975	457 450
St. Vital	361 083	359 395	309 000	309 000	403 950	404 000	.	.	387 109	396 881
Fort Garry	445 660	399 600	518 000	518 000	601 053	453 000	.	.	563 661	453 000
Assiniboine Park	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Zones périphériques	412 075	412 075	.	.	.	.	.	.	412 075	412 075
Ville de Winnipeg	**394 058**	**359 900**	**298 942**	**264 950**	**431 688**	**404 000**	**371 099**	**371 099**	**411 373**	**389 831**
MR d'East St. Paul	.	.	.	.	869 900	869 900	.	.	869 900	869 900
MR de West St. Paul	.	.	.	.	350 000	350 000	.	.	350 000	350 000
MR de Ritchot	399 900	399 900	399 900	399 900	399 900	399 900	.	.	399 900	399 900
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	404 950	404 950	.	.	.	.	.	.	404 950	404 950
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	334 900	334 900	329 900	329 900	.	.	.	.	333 233	329 900
MR de Headingly	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Clements	.	.	.	.	450 000	450 000	.	.	450 000	450 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**375 920**	**399 900**	**364 900**	**364 900**	**483 960**	**399 900**	**.**	**.**	**419 100**	**399 900**
Tous les secteurs	**390 819**	**366 460**	**308 364**	**274 900**	**434 498**	**404 000**	**371 099**	**371 099**	**412 055**	**389 901**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	338 033	319 700	.	.	338 033	319 700
Centennial	.	.	256 567	249 900	260 000	260 000	.	.	257 425	254 950
Midland	.	.	286 567	289 900	293 267	299 900	.	.	289 917	294 900
Lord Selkirk	372 673	350 000	309 209	315 000	389 011	380 000	371 099	371 099	374 478	373 000
St. James	269 900	269 900	279 071	269 900	290 750	299 900	.	.	283 421	289 450
West Kildonan	363 219	358 325	261 633	259 900	409 788	402 142	.	.	387 852	389 387
East Kildonan	364 367	348 854	258 950	258 950	374 186	350 000	327 500	327 500	367 807	349 900
Transcona	339 520	340 000	347 900	347 900	366 836	370 000	.	.	360 531	358 564
St. Boniface	439 761	437 500	.	.	466 679	400 000	.	.	461 632	400 000
St. Vital	360 617	361 208	339 450	339 450	396 393	404 000	.	.	379 368	369 900
Fort Garry	484 009	434 900	485 283	485 500	569 905	469 900	.	.	548 055	469 900
Assiniboine Park	699 900	699 900	.	.	449 929	449 929	.	.	574 915	574 915
Zones périphériques	452 684	429 900	348 612	348 612	659 900	659 900	.	.	470 940	429 900
Ville de Winnipeg	**409 182**	**376 900**	**323 244**	**289 900**	**439 544**	**400 000**	**349 300**	**349 300**	**420 671**	**389 387**
MR d'East St. Paul	699 500	699 500	.	.	809 950	809 950	.	.	754 725	775 000
MR de West St. Paul	566 667	500 000	.	.	475 000	475 000	.	.	514 286	500 000
MR de Ritchot	375 488	399 900	399 900	399 900	399 900	399 900	.	.	382 463	399 900
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	409 036	409 900	.	.	.	.	.	.	409 036	409 900
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	340 337	328 500	318 626	329 900	.	.	.	.	334 416	329 900
MR de Headingly	748 800	748 800	.	.	789 900	789 900	.	.	769 350	769 350
MR de St. Clements	311 250	182 500	.	.	450 000	450 000	185 000	185 000	313 333	185 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**417 422**	**399 900**	**338 945**	**339 950**	**573 300**	**600 000**	**185 000**	**185 000**	**435 267**	**399 900**
Tous les secteurs	**411 441**	**379 950**	**324 640**	**299 900**	**443 798**	**400 000**	**294 533**	**327 500**	**422 211**	**390 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	2	2	0,0	2	3	-33,3
Centennial	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Midland	1	1	0,0	1	0	--	2	1	100,0
Lord Selkirk	8	7	14,3	5	8	-37,5	13	15	-13,3
St. James	1	0	--	0	0	--	1	0	--
West Kildonan	2	2	0,0	2	0	--	4	2	100,0
East Kildonan	8	7	14,3	15	0	--	23	7	228,6
Transcona	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
St. Boniface	2	5	-60,0	5	2	150,0	7	7	0,0
St. Vital	9	2	350,0	4	7	-42,9	13	9	44,4
Fort Garry	9	11	-18,2	20	33	-39,4	29	44	-34,1
Assiniboine Park	0	1	-100,0	8	0	--	8	1	700,0
Zones peripheriques	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Winnipeg	**45**	**45**	**0,0**	**62**	**52**	**19,2**	**107**	**97**	**10,3**
MR d'East St. Paul	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	3	-33,3	9	0	--	11	3	266,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	2	-100,0
MR de St. Clements	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**8**	**7**	**14,3**	**9**	**1**	**800,0**	**17**	**8**	**112,5**
Tous les secteurs	**53**	**52**	**1,9**	**71**	**53**	**34,0**	**124**	**105**	**18,1**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	1	0,0	35	3	1 066,7	36	4	800,0
Centennial	3	3	0,0	5	2	150,0	8	5	60,0
Midland	3	2	50,0	4	0	--	7	2	250,0
Lord Selkirk	18	17	5,9	25	8	212,5	43	25	72,0
St. James	5	3	66,7	9	1	800,0	14	4	250,0
West Kildonan	9	5	80,0	25	38	-34,2	34	43	-20,9
East Kildonan	20	11	81,8	37	0	--	57	11	418,2
Transcona	5	8	-37,5	2	4	-50,0	7	12	-41,7
St. Boniface	14	26	-46,2	15	8	87,5	29	34	-14,7
St. Vital	15	18	-16,7	30	8	275,0	45	26	73,1
Fort Garry	36	31	16,1	62	69	-10,1	98	100	-2,0
Assiniboine Park	1	5	-80,0	61	0	--	62	5	1 140,0
Zones périphériques	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
Ville de Winnipeg	**136**	**134**	**1,5**	**310**	**141**	**119,9**	**446**	**275**	**62,2**
MR d'East St. Paul	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de West St. Paul	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Ritchot	3	5	-40,0	10	20	-50,0	13	25	-48,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	6	4	50,0	2	1	100,0	8	5	60,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	9	2	350,0	1	10	-90,0	10	12	-16,7
MR de Headingly	1	2	-50,0	0	1	--	1	3	-66,7
MR de St. Clements	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**25**	**15**	**66,7**	**13**	**32**	**-59,4**	**38**	**47**	**-19,1**
Tous les secteurs	**161**	**149**	**8,1**	**323**	**173**	**86,7**	**484**	**322**	**50,3**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Centennial	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
Lord Selkirk	0	2	-100,0	3	3	0,0	5	2	150,0	0	0	--	8	7	14,3
St. James	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
East Kildonan	2	3	-33,3	2	3	-33,3	4	1	300,0	0	0	--	8	7	14,3
Transcona	0	0	--	1	3	-66,7	2	1	100,0	0	0	--	3	4	-25,0
St. Boniface	1	3	-66,7	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	2	5	-60,0
St. Vital	3	0	--	1	2	-50,0	5	0	--	0	0	--	9	2	350,0
Fort Garry	2	0	--	1	3	-66,7	6	8	-25,0	0	0	--	9	11	-18,2
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Zones périphériques	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Winnipeg	**8**	**10**	**-20,0**	**10**	**17**	**-41,2**	**27**	**18**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**45**	**45**	**0,0**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	1	2	-50,0	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de Headingly	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de St. Clements	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**4**	**25,0**	**2**	**2**	**0,0**	**1**	**1**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**8**	**7**	**14,3**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Centennial	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0
Midland	0	0	--	1	1	0,0	2	1	100,0	0	0	--	3	2	50,0
Lord Selkirk	2	5	-60,0	5	5	0,0	11	7	57,1	0	0	--	18	17	5,9
St. James	0	0	--	3	3	0,0	2	0	--	0	0	--	5	3	66,7
West Kildonan	1	2	-50,0	2	0	--	6	3	100,0	0	0	--	9	5	80,0
East Kildonan	5	4	25,0	2	3	-33,3	12	4	200,0	1	0	--	20	11	81,8
Transcona	0	0	--	1	4	-75,0	4	4	0,0	0	0	--	5	8	-37,5
St. Boniface	3	8	-62,5	0	0	--	11	18	-38,9	0	0	--	14	26	-46,2
St. Vital	4	6	-33,3	4	5	-20,0	7	7	0,0	0	0	--	15	18	-16,7
Fort Garry	6	5	20,0	5	7	-28,6	25	19	31,6	0	0	--	36	31	16,1
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	0	--	1	5	-80,0
Zones périphériques	5	4	25,0	1	0	--	0	0	--	0	0	--	6	4	50,0
Ville de Winnipeg	**27**	**35**	**-22,9**	**27**	**32**	**-15,6**	**81**	**67**	**20,9**	**1**	**0**	**--**	**136**	**134**	**1,5**
MR d'East St. Paul	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de West St. Paul	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Ritchot	2	3	-33,3	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	3	5	-40,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	6	3	100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	6	4	50,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	6	1	500,0	3	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	9	2	350,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	3	1	200,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**17**	**10**	**70,0**	**4**	**2**	**100,0**	**3**	**3**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**25**	**15**	**66,7**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	1	0	1	1	0	2
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	1	0	1	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	2	0	0	0	3	0	3	0	5
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	2	2	0	2
East Kildonan	3	0	12	12	0	0	0	0	15
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	5	5	0	5
St. Vital	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Fort Garry	2	2	0	2	1	15	16	0	20
Assiniboine Park	0	0	4	4	0	4	4	0	8
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**7**	**4**	**16**	**20**	**4**	**31**	**35**	**0**	**62**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	8	8	0	9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	**8**	**0**	**9**
Tous les secteurs	**8**	**4**	**16**	**20**	**4**	**39**	**43**	**0**	**71**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	22	23	1	11	12	0	35
Centennial	0	3	2	5	0	0	0	0	5
Midland	0	1	0	1	3	0	3	0	4
Lord Selkirk	5	5	0	5	14	1	15	0	25
St. James	6	3	0	3	0	0	0	0	9
West Kildonan	0	0	15	15	8	2	10	0	25
East Kildonan	13	0	24	24	0	0	0	0	37
Transcona	1	0	0	0	1	0	1	0	2
St. Boniface	0	0	0	0	6	8	14	1	15
St. Vital	2	0	0	0	1	27	28	0	30
Fort Garry	8	9	1	10	8	36	44	0	62
Assiniboine Park	0	2	4	6	0	55	55	0	61
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**35**	**24**	**68**	**92**	**42**	**140**	**182**	**1**	**310**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	8	8	0	10
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9**	**9**	**0**	**13**
Tous les secteurs	**39**	**24**	**68**	**92**	**42**	**149**	**191**	**1**	**323**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Centennial	0	0	--	9	6	50,0	9	6	50,0
Midland	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	11	10	10,0	21	0	--	32	10	220,0
St. James	3	3	0,0	4	0	--	7	3	133,3
West Kildonan	6	4	50,0	16	0	--	22	4	450,0
East Kildonan	18	8	125,0	4	0	--	22	8	175,0
Transcona	2	12	-83,3	0	0	--	2	12	-83,3
St. Boniface	6	8	-25,0	9	0	--	15	8	87,5
St. Vital	17	8	112,5	0	0	--	17	8	112,5
Fort Garry	14	18	-22,2	3	0	--	17	18	-5,6
Assiniboine Park	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Zones périphériques	2	5	-60,0	0	1	-100,0	2	6	-66,7
Ville de Winnipeg	**84**	**79**	**6,3**	**66**	**7**	**842,9**	**150**	**86**	**74,4**
MR d'East St. Paul	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
MR de West St. Paul	13	2	550,0	0	0	--	13	2	550,0
MR de Ritchot	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	14	13	7,7	0	1	-100,0	14	14	0,0
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Tache	3	13	-76,9	0	0	--	3	13	-76,9
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	14	10	40,0	0	0	--	14	10	40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**53**	**50**	**6,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**53**	**51**	**3,9**
Tous les secteurs	**137**	**129**	**6,2**	**66**	**8**	**725,0**	**203**	**137**	**48,2**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	5	3	66,7	2	0	--	7	3	133,3
Centennial	1	1	0,0	9	6	50,0	10	7	42,9
Midland	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Lord Selkirk	56	52	7,7	34	1	3 300,0	90	53	69,8
St. James	11	11	0,0	15	0	--	26	11	136,4
West Kildonan	25	43	-41,9	36	6	500,0	61	49	24,5
East Kildonan	46	20	130,0	12	2	500,0	58	22	163,6
Transcona	11	29	-62,1	0	0	--	11	29	-62,1
St. Boniface	20	40	-50,0	9	0	--	29	40	-27,5
St. Vital	32	42	-23,8	0	0	--	32	42	-23,8
Fort Garry	59	75	-21,3	53	35	51,4	112	110	1,8
Assiniboine Park	6	8	-25,0	19	20	-5,0	25	28	-10,7
Zones périphériques	10	16	-37,5	0	1	--	10	17	-41,2
Ville de Winnipeg	**285**	**340**	**-16,2**	**189**	**71**	**166,2**	**474**	**411**	**15,3**
MR d'East St. Paul	15	5	200,0	0	0	--	15	5	200,0
MR de West St. Paul	23	7	228,6	0	0	--	23	7	228,6
MR de Ritchot	5	13	-61,5	1	1	0,0	6	14	-57,1
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	27	32	-15,6	3	13	-76,9	30	45	-33,3
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	12	22	-45,5	0	19	--	12	41	-70,7
MR de Headingly	4	4	0,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de St. Clements	29	19	52,6	0	0	--	29	19	52,6
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**117**	**106**	**10,4**	**4**	**33**	**-87,9**	**121**	**139**	**-12,9**
Tous les secteurs	**402**	**446**	**-9,9**	**193**	**104**	**85,6**	**595**	**550**	**8,2**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Avril 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	1	-100,0	2	2	0,0	0	0	--	2	3	-33,3
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	2	1	100,0	0	5	-100,0	8	4	100,0	1	0	--	11	10	10,0
St. James	0	1	-100,0	1	2	-50,0	2	0	--	0	0	--	3	3	0,0
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
East Kildonan	1	7	-85,7	0	0	--	17	1	1 600,0	0	0	--	18	8	125,0
Transcona	1	3	-66,7	0	0	--	1	9	-88,9	0	0	--	2	12	-83,3
St. Boniface	1	3	-66,7	0	0	--	5	5	0,0	0	0	--	6	8	-25,0
St. Vital	5	5	0,0	0	1	-100,0	12	2	500,0	0	0	--	17	8	112,5
Fort Garry	3	4	-25,0	0	1	-100,0	11	13	-15,4	0	0	--	14	18	-22,2
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Zones périphériques	2	5	-60,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0
Ville de Winnipeg	**16**	**29**	**-44,8**	**2**	**10**	**-80,0**	**65**	**40**	**62,5**	**1**	**0**	**--**	**84**	**79**	**6,3**
MR d'East St. Paul	3	2	50,0	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	4	3	33,3
MR de West St. Paul	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0	1	0	--	13	2	550,0
MR de Ritchot	1	4	-75,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	5	-60,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	10	8	25,0	0	0	--	4	3	33,3	0	2	-100,0	14	13	7,7
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Tache	1	9	-88,9	0	2	-100,0	2	1	100,0	0	1	-100,0	3	13	-76,9
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	7	7	0,0	0	0	--	4	1	300,0	3	2	50,0	14	10	40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**29**	**33**	**-12,1**	**0**	**2**	**-100,0**	**19**	**10**	**90,0**	**5**	**5**	**0,0**	**53**	**50**	**6,0**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	1	-100,0	5	2	150,0	0	0	--	5	3	66,7
Centennial	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Midland	0	0	--	2	0	--	1	0	--	0	0	--	3	0	--
Lord Selkirk	9	10	-10,0	6	14	-57,1	40	28	42,9	1	0	--	56	52	7,7
St. James	2	2	0,0	4	9	-55,6	5	0	--	0	0	--	11	11	0,0
West Kildonan	5	3	66,7	1	1	0,0	19	39	-51,3	0	0	--	25	43	-41,9
East Kildonan	10	13	-23,1	0	2	-100,0	36	5	620,0	0	0	--	46	20	130,0
Transcona	3	6	-50,0	0	0	--	8	23	-65,2	0	0	--	11	29	-62,1
St. Boniface	3	7	-57,1	0	0	--	17	32	-46,9	0	1	-100,0	20	40	-50,0
St. Vital	12	15	-20,0	0	18	-100,0	20	9	122,2	0	0	--	32	42	-23,8
Fort Garry	12	21	-42,9	1	7	-85,7	46	47	-2,1	0	0	--	59	75	-21,3
Assiniboine Park	3	3	0,0	0	5	-100,0	3	0	--	0	0	--	6	8	-25,0
Zones périphériques	8	13	-38,5	0	2	-100,0	2	0	--	0	1	-100,0	10	16	-37,5
Ville de Winnipeg	**67**	**93**	**-28,0**	**14**	**59**	**-76,3**	**203**	**186**	**9,1**	**1**	**2**	**-50,0**	**285**	**340**	**-16,2**
MR d'East St. Paul	10	4	150,0	0	0	--	4	1	300,0	1	0	--	15	5	200,0
MR de West St. Paul	14	6	133,3	0	0	--	8	1	700,0	1	0	--	23	7	228,6
MR de Ritchot	4	11	-63,6	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	5	13	-61,5
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	19	24	-20,8	1	0	--	6	6	0,0	1	2	-50,0	27	32	-15,6
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	8	16	-50,0	0	2	-100,0	2	3	-33,3	2	1	100,0	12	22	-45,5
MR de Headingly	2	3	-33,3	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de St. Clements	18	13	38,5	1	0	--	7	2	250,0	3	4	-25,0	29	19	52,6
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**76**	**79**	**-3,8**	**2**	**3**	**-33,3**	**31**	**17**	**82,4**	**8**	**7**	**14,3**	**117**	**106**	**10,4**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Avril 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	9	9	0	9
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	15	0	0	0	6	0	6	0	21
St. James	4	0	0	0	0	0	0	0	4
West Kildonan	0	0	0	0	16	0	16	0	16
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	4	3	7	0	0	0	0	9
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**25**	**4**	**3**	**7**	**25**	**9**	**34**	**0**	**66**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**25**	**4**	**3**	**7**	**25**	**9**	**34**	**0**	**66**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Centennial	0	0	0	0	0	9	9	0	9
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	28	0	0	0	6	0	6	0	34
St. James	15	0	0	0	0	0	0	0	15
West Kildonan	0	0	0	0	36	0	36	0	36
East Kildonan	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	4	3	7	0	0	0	0	9
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	4	8	0	8	10	31	41	0	53
Assiniboine Park	0	0	19	19	0	0	0	0	19
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**61**	**14**	**22**	**36**	**52**	**40**	**92**	**0**	**189**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	3	0	0	0	0	0	0	0	3
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**
Tous les secteurs	**65**	**14**	**22**	**36**	**52**	**40**	**92**	**0**	**193**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Avril 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Fort Rouge	66,7	0	66,7
Centennial	0,0	100,0	90,0
Midland	50,0	0	50,0
Lord Selkirk	55,0	42,9	46,4
St. James	100,0	100,0	100,0
West Kildonan	60,0	100,0	84,6
East Kildonan	72,0	50,0	66,7
Transcona	50,0	0	50,0
St. Boniface	100,0	20,0	29,4
St. Vital	85,0	0	85,0
Fort Garry	93,3	75,0	89,5
Assiniboine Park	100,0	0	100,0
Zones périphériques	100,0	0	100,0
Ville de Winnipeg	**74,3**	**48,9**	**60,5**
MR d'East St. Paul	66,7	0	66,7
MR de West St. Paul	100,0	0	100,0
MR de Ritchot	66,7	0	66,7
MR de St. Francois-Xavier	100,0	0	100,0
MR de Springfield	93,3	0	93,3
MR de Rosser	100,0	0	100,0
MR de Tache	75,0	0	75,0
MR de Headingly	100,0	0	100,0
MR de St. Clements	93,3	0	93,3
MR de Brokenhead	0	0	0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**89,8**	**0**	**89,8**
Tous les secteurs	**79,7**	**48,9**	**66,1**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Avril 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	9	7	28,6	4	26	-84,6	13	33	-60,6
Winnipeg	192	152	26,3	129	428	-69,9	321	580	-44,7

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	17	15	13,3	26	74	-64,9	43	89	-51,7
Winnipeg	532	477	11,5	468	888	-47,3	1 000	1 365	-26,7

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Avril 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	6	7	-14,3	4	0	--	10	7	42,9
Winnipeg	172	199	-13,6	135	27	400,0	307	226	35,8

Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

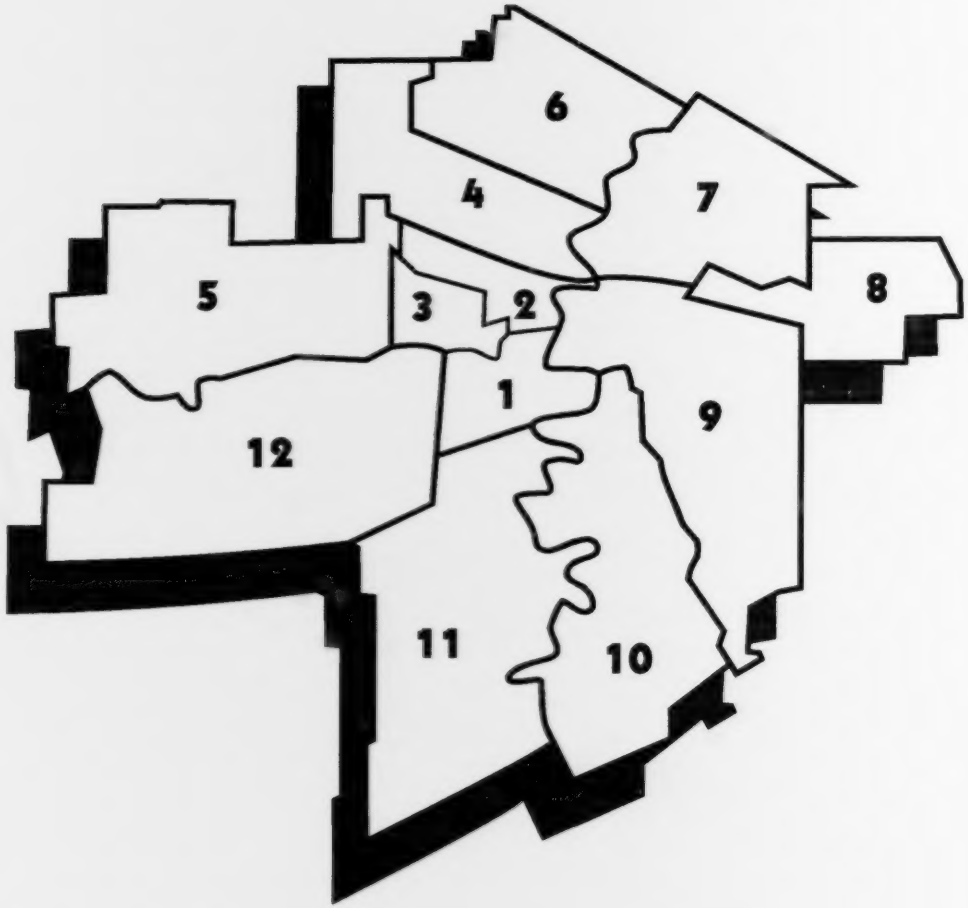
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	14	25	-44,0	23	39	-41,0	37	64	-42,2
Winnipeg	562	660	-14,8	418	427	-2,1	980	1 087	-9,8

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Avril 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	43	77	-44,2	209	305	-31,5	252	382	-34,0
Winnipeg	961	1 073	-10,4	3 654	3 695	-1,1	4 615	4 768	-3,2

zone

1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

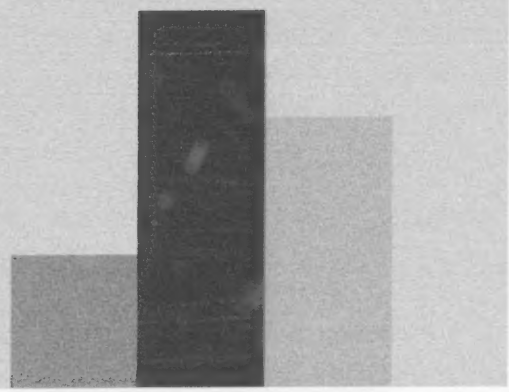
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64677_2016_M05